

KVALITNÉ MUROVANÉ RODINNÉ DOMY EUROLINE



OPTIMAL 1643

Tehla, to je jasná voľba väčšiny stavebníkov pri rozhodovaní, z akého materiálu svoj dom postavia. Vlastnosti tohto tradičného stavebného materiálu sú overené stáročiami a prinášajú výhody, ktoré ocení každý. V novom katalógu nájdete 1004 projektových riešení kvalitných murovaných rodinných domov.

NOVÝ KATALÓG RODINNÝCH DOMOV

V novom katalógu 1004 bude na výber z 25 novínok, z toho 11 novínok obľúbených **Bungalovov**. V širokej ponuke je taktiež dostatok klasických dvojpodlažných domov, jedno-podlažné nízkonákladové domy v novej triede **Bungalov S**, dvojdomy **Dual** a moderné **Vily** pre náročnejšiu klientelu. Nových klientov poteší **Energetický certifikát v hodnote 155€ zdarma**, ktorý je potrebný ku kolaudácii. Euroline si za 20 rokov pôsobenia na trhu u klientov získala povestť firmy, ktorá ponúka nadštandardnú kvalitu projektov. Kúpou typovej projektovej dokumentácie sa však zákazník nezaväzuje striktno držať projektu. Naopak, v spolupráci s architektom môžu dom upraviť tak, aby bol spokojný s jeho vzhľadom aj cenou.

KVALITNÉ MUROVANÉ RODINNÉ DOMY EUROLINE

Bezpečnosť - dom z tehly je robustnejší, stabilnejší, odolnejší.

Odhlučnenie - tehla je omnoho menej náchylná k prieniku hluku v porovnaní so stavbami z ľahkých stavebných materiálov.

Komfort - dom z tehly má schopnosť akumulovať teplo. Naakumulované teplo dovoľuje prerušované vykurovanie v noci, alebo keď sú majitelia v práci, čo výrazne znižuje náklady na vykurovanie.

Zdravie - tehla je ekologická, zdravotne nezávadná, plne recyklovateľná. Stavba z tehly dýcha, vlhkosť nekondenzuje, netvorí sa zdravieškodlivé plesne a huby.

Trvalá hodnota - dom postavený z tehál je výborná investícia, ktorú môže využívať ešte niekoľko generácií, bez zásadných nárokov na väčšie opravy.

Energetická úspora - novodobé tehly s integrovanou tepelnou izoláciou (bez nutnosti zateplenia fasády) spĺňajú parametre nízkoenergetického a pasívneho domu.

VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMOV EUROLINE V TROCH ŠTANDARDOCH

V rámci výstavby domu na kľúč je možnosť výberu z troch štandardov. Rozdiely medzi výbavami vychádzajú z použitia cenovo odlišných materiálov a výrobkov, za predpokladu zachovania požadovanej kvality podľa platných technických noriem. Všetky domy sú domy s nízkou energetickou náročnosťou. S použitím tepelného čerpadla väčšina domov spĺňa parametre nízkoenergetického domu. Výstavba je realizovaná prevažne v rámci Bratislavského kraja a okolia.

BASIC - Základný štandard poukazuje, za akú cenu sa dá projekt domu postaviť. Pri výstavbe sú použité kvalitné, no cenovo dostupnejšie materiály a technológie. Neuvažuje sa s komínom na tuhé palivo, s teplovodným podlahovým vykurovaním, so strešnými oknami a svetlovodmi, s exteriérovými žalúziami, s fasádnym ozdobným obkladom.

STANDARD - Optimalizuje projektovú dokumentáciu ako riešenie pre pohodlné a energeticky nenáročné bývanie s ohľadom na vyváženosť investičných a prevádzkových nákladov. Vyšší štandard zariadených predmetov v kombinácii s optimalizáciou niektorých stavebných prvkov a materiálov odráža dopyt väčšiny klientov a rovnako aj trendy v súčasnom bývaní. Výbava ponúka ekonomické, ekologické a komfortné bývanie, ktoré šetrí náklady na vykurovanie a utvrdzuje pocit trvalo hodnotnej investície.



BUNGALOV 1681

PREMIUM - Komfort a kvalita bez kompromisov. Nízkoenergetické domy so zníženými prevádzkovými nákladmi, s použitím najkvalitnejších, moderných materiálov a technológií od renomovaných výrobcov. Výbava PREMIUM plne vychádza z projektovej dokumentácie Euroline. Prevedenie STANDARD a PREMIUM je možné vzájomne kombinovať, čo dáva klientom možnosť variability konečného prevedenia

svojho rodinného domu. To znamená, že STANDARD je možné nastaviť položkami PREMIUM. Vybrané projekty domov je možné v prevedení PREMIUM realizovať aj ako pasívny (podmienené vhodným pozemkom), aktívny, inteligentný alebo odolný dom.

Za príplatok je možné realizovať rekuperáciu a so štátnou dotáciou za veľmi výhodných podmienok ohrev vody solárnymi panelmi alebo fotovoltaiiku.

VŠETKO POD JEDNOU STRECHOU

V dnešnej uponáhľanej dobe požadujú klienti predovšetkým rýchlosť výstavby pri zachovaní kvality. Nové technológie, ktoré sú založené na použití suchých procesov a prefabrikovaných komponentov, umožňujú omnoho vyššiu rýchlosť výstavby. Dôležitú úlohu pri požiadavke rýchlej výstavby zohráva harmonizácia všetkých profesií a dodávok. Je potrebné počítať dopredu s dodaciami a výrobnými lehotami a všetko zorganizovať tak, aby jednotlivé etapy výstavby plynulo na seba nadväzovali.

Niekedy je však veľmi ťažké ovplyvniť rýchlosť výstavby, hlavne z dôvodu stavebnej administratívy a byrokracie. Komplexné služby od vybavenia stavebného povolenia až po kolaudáciu ocenia klienti, ktorí nemajú čas na jednanie so stavebnými úradmi a inštitúciami a prajú si bývať vo svojom dome čo najrýchlejšie a „bez starostí“. S Euroline vybavíte „všetko pod jednou strechou“.

10 DÔVODOV PREČO REALIZOVAŤ VÝSTAVBU S EUROLINE

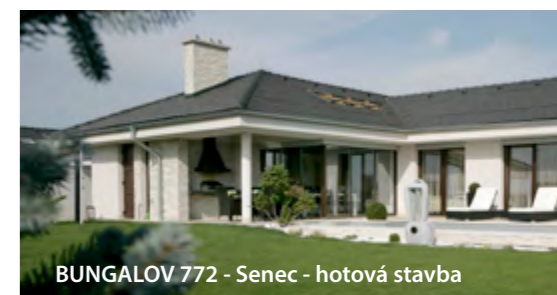
- 1. Projekt rodinného domu zadarmo** – pri výstavbe rodinného domu bude cena projektu odpočítaná od konečnej ceny.
- 2. Výber pozemku** – nájdenie vhodného pozemku, pokiaľ ešte nie ste vlastníkom pozemku.
- 3. Bezplatná konzultácia** – projektant a projektový manažér sú Vám vždy k dispozícii, pred samotnou realizáciou s Vami prekonzultujú všetky požadované úpravy a zmeny.
- 4. Stavebná administratíva** – v rámci zmluvného vzťahu riešime kompletnú stavebnú administratívu od stavebného povolenia až po kolaudáciu.
- 5. Výhodné financovanie** – bezplatné a nezáväzná poradenstvo, komplexné služby, na výber z viacerých programov financovania, schválenie hypotekárneho úveru ešte pred zahájením výstavby.
- 6. Pevná cena počas celej doby výstavby** - cena výstavby je fixne dohodnutá, žiadne peniaze vopred, platby sú po ukončení jednotlivých etápach.



BUNGALOV 772 - Senec - základová doska



BUNGALOV 772 - Senec - hrubá stavba



BUNGALOV 772 - Senec - hotová stavba

7. Zľavy – prenesenie rabatových zliav na ostatné vybavenie domu u spolupracujúcich dodávateľov.

8. Doplnkové služby – geodetické práce, meranie radónu, záhradný architekt, interiérový dizajnér, solárne panely, rekuperácia.

9. Tri štandardy výstavby – BASIC, STANDARD a PREMIUM. Po konštrukčnej stránke sa domy na kľúč v jednotlivých prevedeniach od seba nelíšia, rozdiely medzi výbavami vychádzajú z použitia cenovo odlišných materiálov a výrobkov, za predpokladu zachovania požadovanej kvality podľa platných technických noriem.

10. Svoje projekty poznáme najlepšie – realizácia rodinného domu vlastnou stavebnou spoločnosťou

- minimum administratívy investora
 - individuálny prístup ku každému klientovi
 - kvalitné materiály, najmodernejšia technológia
 - remeselná a profesionálna kvalita všetkých prevedených prác
 - kompletná fotodokumentácia z výstavby
 - dohľad autorizovaného statika, autorský dozor architekta a riadenie výstavby autorizovaným stavbyvedúcim.
- Tieto dôvody sú základné predpoklady kvalitnej výstavby rodinného domu, ktoré Vám neposkytne žiadna iná stavebná firma.

www.EurolineSlovakia.sk

RODINNÉ DOMY
EUROLINE
NAJPREDÁVANEJŠIE RODINNÉ DOMY NA SLOVENSKU

VŠETKO POD JEDNOU STRECHOU
> projekt > financovanie
> výstavba > kolaudácia

1004 PROJEKTOVÝCH RIEŠENÍ
RODINNÝCH DOMOV

KVALITNÉ MUROVANÉ DOMY
REALIZAČNÉ PROJEKTY už od 799€
DOMY NA KLÚČ už od 48.000€

5,90€

www.EurolineSlovakia.sk