



ilustračný obrázok


**101.4 m<sup>2</sup>**

 Optimálne natočenie  
vstupu do domu

 Energetická  
náročnosť A0

 Tepelné  
čerpadlo

 Fotovoltaické  
získavanie energie (FVE)

 Vetranie  
s rekuperáciou tepla

 Podlahové  
vykurovanie

 Komín pre  
krbové teleso

**LINIA 2462** - praktický, ekonomicky riešený poschodový dom vhodný ako samostatne stojací na úzky pozemok, aj pre radovú zástavbu, či ako dvojdom - malá zastavaná plocha - aj napriek malej ploche poskytne plný komfort 4-člennej rodine - denná časť na prízemí je orientovaná do záhrady - poschodie s nočnou zónou je riešené s tromi izbami s príslušenstvom - v spálni vytvorený priestor pre pracovný kútik - dom je doplnený prestrešením terasy a vstupu, ktoré tvorí praktickú ochranu pred dažďom aj prehrievaním interiéru . . .

 PRÍZEMIE [celková plocha 46.7 m<sup>2</sup>]

 POSCHODIE [celková plocha 54.7 m<sup>2</sup>]


Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 990 €</b>
	DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>6 týždňov</b>
	Inteligentné riadenie domu	+350 €
	Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €

Všetky ceny sú s DPH

**LINIA 2462**

• obytné miestnosti	4
• zastavaná plocha	73.5 m <sup>2</sup>
• obostavaný priestor	474.3 m <sup>3</sup>
• celková úžitková plocha	101.4 m <sup>2</sup>
• celková obytná plocha	69.86 m <sup>2</sup>
• celková podlahová plocha*	138.8 m <sup>2</sup>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	A0
• výška hrebeňa strechy od ±0	6.700 m
• sklon strechy	plachá

\* podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

	PRIBLÍŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	<b>111 500 €</b>
	CENA VÝSTAVBY NA KľÚČ OD	<b>154 800 €</b>
	ODPORÚČANÝ ŠTANDARD NA KľÚČ	<b>178 000 €</b>
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU OD	<b>85 100 €</b>

Vysvetlenie k cenám na strane 30

Všetky ceny sú s DPH