



122.8 m²

Optimálne natočenie vstupu do domu

Energetická náročnosť A1

PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU	84 100 €	
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	116 800 €	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	134 300 €	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	64 200 €	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	890 €	
DOBA DODANIA PROJEKTU	5 dní	

Všetky ceny sú s DPH

- obytné miestnosti 4
- zastavaná plocha 102.1 m²
- obostavaný priestor 502.6 m³
- celková úžitková plocha 118.0 m²
- celková obytná plocha 84.9 m²
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) A1
- výška hrebeňa strechy od ±0 7.120 m
- sklon strechy 35°

dom menšej veľkostnej kategórie • poschodový rodinný dom s obytným podkrovím bez podpivničenia • vhodný do dvojpodlažnej okolitej zástavby na rovinnatý terén • dispozičným riešením je vhodne rozdelená denná a nočná časť rodinného domu • tento dom napriek svojim malým rozmerom plne spĺňa požiadavky aj pre náročné bývanie • dispozícia prízemie je riešená reprezentatívnym obytným veľkopriestorom, obývacou izbou na celý zadný trakt, riešenú s priehľadom do jedálneho kúta a kuchyne • k domu je riešený prístrešok, ktorý možno riešiť i ako obostavaný priestor ...

Spôsob vykurovania: **radiátory**
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj: **plynový kotel** 34 €/mesiac

Energetická náročnosť (GU) A0	+550 €	
Inteligentné riadenie domu	+350 €	
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €	

Všetky ceny sú s DPH

PRÍZEMIE
[celková plocha 59.2 m²]



POSCHODIE
[celková plocha 63.6 m²]

