



139.8 m<sup>2</sup>

Optimálne natočenie vstupu do domu

Energetická náročnosť A1

PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU	80 900 €	
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	112 300 €	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	129 100 €	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	61 700 €	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	890 €	
DOBA DODANIA PROJEKTU	5 dní	

Všetky ceny sú s DPH

• obytné miestnosti	5
• zastavaná plocha	85.0 m <sup>2</sup>
• zastavaná plocha s garážou	107.8 m <sup>2</sup>
• obostavaný priestor	531.1 m <sup>3</sup>
• celková úžitková plocha	126.9 m <sup>2</sup>
• celková obytná plocha	87.5 m <sup>2</sup>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	A1
• výška hrebeňa strechy od ±0	7.375 m
• sklon strechy	35°



PRÍZEMIE [celková plocha 65.3 m<sup>2</sup>]

POSCHODIE [celková plocha 74.5 m<sup>2</sup>]

kompaktný dom na malej zastavanej ploche • v prizemí dominuje otvorený priestor obývacej izby, prepojenej s kuchyňou cez jedáleň • kuchyňu je možné oddeliť priečkou • krb v strede dispozície umožňuje priame vykurovanie príslahých miestností ...

Spôsob vykurovania: **radiátory**  
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj: **plynový kotol** 30 €/mesiac

Energetická náročnosť (GU) A0	+550 €	
Doobjednanie prístavanej garáže	+92 €	
Inteligentné riadenie domu	+350 €	
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €	

Všetky ceny sú s DPH



JUNIOR 627