



	PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	107 300 €
	PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	149 000 €
	DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	189 300 €
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	82 000 €
	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	990 €
	DOBA DODANIA PROJEKTU	5 dní

Všetky ceny sú s DPH

- obytné miestnosti **5**
- zastavaná plocha **117.3 m²**
- obostavaný priestor **659.9 m³**
- celková úžitková plocha **154.9 m²**
- celková obytná plocha **105.5 m²**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A0**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **7.285 m**
- sklon strechy **35°**

dom menšej kategórie určený pre bývanie 5 člennej rodiny - vhodný do dvojpodlažnej zástavby - vďaka svojej malej šírke a bočnej stene bez okien je vhodný na úzke stavebné parcely - prízemie tvorí veľkopriestor obývacej izby, samostatná jedáleň s kuchyňou a bohaté zázemie - skladovací priestor - kuchyňu je možné stavebne oddeliť od jedálne prípadne vytvoriť izbu - centrálny umiestnený krb umožňuje vykurovanie celého objektu - technickú miestnosť na prízemí možno využiť alternatívne ako sklad na tuhé palivo - parkovací prístrešok je možné riešiť aj formou uzavretej prístavanej garáže ...

 Spôsob vykurovania: **radiátory**

Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:

plynový kotol 35 €/mesiac

160.2 m²


Optimálne natočenie vstupu do domu


 Energetická náročnosť **A0**

 PRÍZEMIE [celková plocha 81.8 m²]

 POSCHODIE [celková plocha 78.4 m²]

 Inteligentné riadenie domu **+350 €**

 Doobjednanie projektu odolného domu **+400 €**

Všetky ceny sú s DPH

