


 189.9 m²

 Optimálne natočenie
vstupu do domu

 Energetická
náročnosť A1

PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	123 100 €	
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	171 000 €	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	196 600 €	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	94 000 €	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	890 €	
DOBA DODANIA PROJEKTU	5 dní	

Všetky ceny sú s DPH

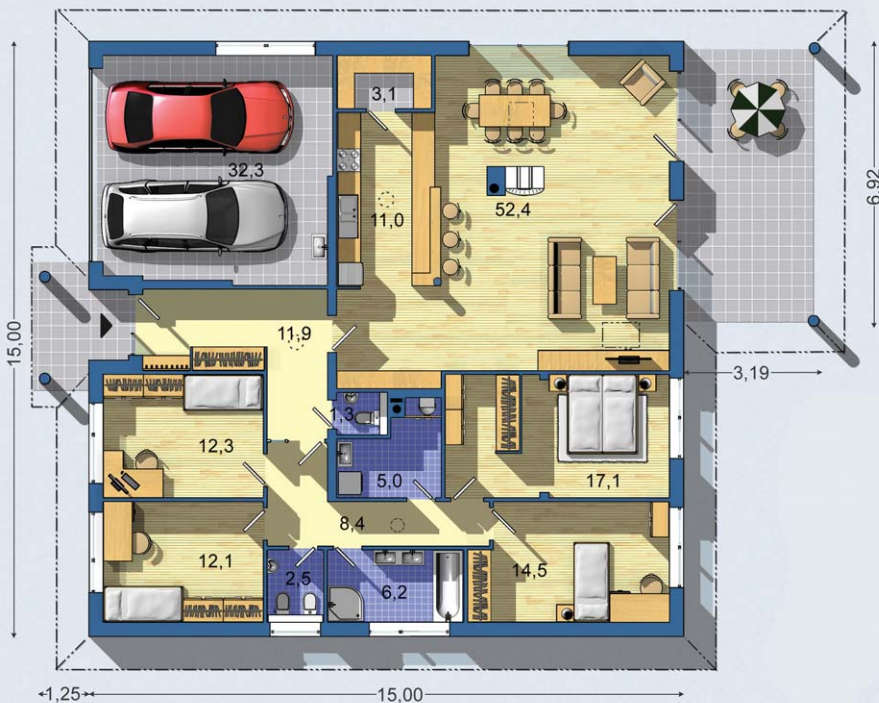
• obytné miestnosti	5
• zastavaná plocha	250.7 m ²
• obostavaný priestor	1094.3 m ³
• celková úžitková plocha	157.6 m ²
• celková obytná plocha	108.3 m ²
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	A1
• výška hrebeňa strechy od ±0	5.405 m
• sklon strechy	15°

vhodný na stredne veľké pozemky • kompaktná zastavaná plocha • rozdelená denná a nočná časť • kompaktná dispozícia, dobrý pomer obytnej a úžitkovej plochy • presvetlený efektívny reprezentačný veľkopriestor so zvýšeným stropom a krbom v obývacej izbe s jedálňou a kuchyňou • sklad potravín • umiestnenie krbu umožňuje vykurovanie domu • dostatok skladovacích a úložných plôch • komfortná dvojgaráž • nad dvojgarážou je možnosť vytvorenia galérie na skladovanie • samostatná technická miestnosť • komfortné vnútorné priestory uspokojia aj tých najnáročnejších • terasu chráni vysunutá strecha ktorá slúži ako prístrešok i slnolam • dom je bez stropnej konštrukcie - zavesený sádkokartón • minimum nosných stien ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**
Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:
plynový kotel 50 €/mesiac

Energetická náročnosť (GU) A0	+550 €	
Inteligentné riadenie domu	+350 €	
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €	

Všetky ceny sú s DPH


 PRÍZEMIE [celková plocha 189.9 m²]

BUNGALOV 978

