



PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	76 500 €
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	106 200 €
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	122 100 €
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	58 400 €
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	1 190 €
DOBA DODANIA PROJEKTU	5 dní



118.0 m²



Optimálne natočenie vstupu do domu



Energetická náročnosť A1

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na www.EurolineSlovakia.sk

- obytné miestnosti **4**
- zastavaná plocha **88.5 m²**
- zastavaná plocha s garážou **106.5 m²**
- obostavaný priestor **511.2 m³**
- celková úžitková plocha **113.1 m²**
- celková obytná plocha **69.2 m²**
- celková podlahová plocha* **161.0 m²**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A1**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **7.745 m**
- sklon strechy **38°**

* podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

vhodný do dvojpodlažnej okolitej zástavby na rovinatý resp. mierne svahovitý terén • plne uspokojí nároky na bývanie 4-5-člennej rodiny • dispozičným riešením je vhodne rozdelená denná a nočná časť rodinného domu • technicky čisté riešenie • tento rodinný dom s prehľadne riešenou dispozíciou a moderným vzhľadom je vhodný aj na malé stavebné pozemky • ľavá fasáda umožňuje osadiť dom čo najbližšie ku hranici parcely • • •

Spôsob vykurovania: **radiátory**

Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj: **plynový kotol 27 €/mesiac**



PRÍZEMIE [celková plocha 59.7 m²]



POSCHODIE [celková plocha 58.3 m²]

A0	Energetická náročnosť (GU) A0	+550 €
	Doobjednanie prístavanej garáže	+92 €
	Inteligentné riadenie domu	+350 €
	Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

Všetky ceny sú s DPH

