



ilustratívny obrázok

140.7 m<sup>2</sup>

Optimálne natočenie vstupu do domu

Energetická náročnosť **A0**

Vetrание s rekuperáciou tepla

PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	<b>99 100 €</b>	
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	<b>137 700 €</b>	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>158 300 €</b>	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>75 700 €</b>	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>990 €</b>	
DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>5 dní</b>	

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.EurolineSlovakia.sk](http://www.EurolineSlovakia.sk)

• obytné miestnosti	5
• zastavaná plocha	115.1 m <sup>2</sup>
• obostavaný priestor	575.4 m <sup>3</sup>
• celková úžitková plocha	140.7 m <sup>2</sup>
• celková obytná plocha	79.1 m <sup>2</sup>
• celková podlahová plocha*	183.0 m <sup>2</sup>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	<b>A0</b>
• výška hrebeňa strechy od ±0	7.130 m
• sklon strechy	35°

\* podľa vyhlášky 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

**AKTUAL 37**

POSCHODIE  
[celková plocha 71.8 m<sup>2</sup>]



PRÍZEMIE  
[celková plocha 68.9 m<sup>2</sup>]

poschodový rodinný dom s obytným podkrovím bez suterénu • vhodný do dvojpodlažnej okolitej zástavby na rovinatý prípadne mierne svahovitý terén • prízemie je riešené ako denná časť, ktorá je z veľkej časti tvorená veľkopriestorom obývacej izby, jedálne a kuchyne • veľkou prednosťou tohoto domu je samostatná izba na prízemí, ktorá môže slúžiť ako hosťovská izba, prípadne ako pracovňa • napriek svojim malým rozmerom plne spĺňa požiadavky na bývanie až 5-člennej rodiny • vzhľadom na svoju šírku je vhodný aj na užšie stavebné parcely • • •

Spôsob vykurovania: **radiátory**  
Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj: **plynový kotol** 31 €/mesiac

Inteligentné riadenie domu	+350 €	
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €	

Všetky ceny sú s DPH

