


 215.4 m²

 Optimálne natočenie
vstupu do domu

 Energetická
náročnosť A1

 POSCHODIE
[celková plocha 112.4 m²]

 PRÍZEMIE
[celková plocha 103.0 m²]

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU	116 500 €	
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	161 800 €	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	186 100 €	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	89 000 €	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	1 190 €	
DOBA DODANIA PROJEKTU	5 dní	

 Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na www.EurolineSlovakia.sk

- obytné miestnosti 6
- zastavaná plocha 140.5 m²
- obostavaný priestor 865.9 m³
- celková úžitková plocha 172.9 m²
- celková obytná plocha 106.4 m²
- celková podlahová plocha* 240.1 m²
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) A1
- výška hrebeňa strechy od ±0 7.900 m
- sklon strechy 38°

* podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

poschodový rodinný dom s obytným podkrovmím bez suterénu - denná a nočná časť rodinného domu je vhodne rozdelená dispozíciou objektu - denná časť je situovaná na prízemí, ktorá z veľkej časti tvorí reprezentatívny veľkopriestor obývacej izby s krbom a jedálne - prednosťou riešenia je aj umiestnenie samostatnej izby ako aj vstavanej garáže v prízemí - podkrovie je riešené ako nočná časť so štyrmi izbami, ktoré spĺňajú nároky funkčného bývania - zaujímavosťou je samostatná kúpeľňa pre rodičov a nepochybne i šatník ako samostatná miestnosť - určený na stredne veľké stavebné parcely ...

Spôsob vykurovania: **radiátory**
Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:
plynový kotol 38 €/mesiac

Energetická náročnosť (GU) A0	+550 €	
Inteligentné riadenie domu	+350 €	
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €	

Všetky ceny sú s DPH

