


 215.4 m²

 Optimálne natočenie
vstupu do domu

 Energetická
náročnosť **A0**

 Vetranie
s rekuperáciou tepla

 PŘIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU **133 300 €**

 PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD **185 200 €**

 DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ **213 000 €**

 CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD **101 900 €**

 CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE **1 490 €**

 DOBA DODANIA PROJEKTU **6 týždňov**

 Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na www.EurolineSlovakia.sk

- obytné miestnosti **6**
- zastavaná plocha **140.5 m²**
- obostavaný priestor **865.9 m³**
- celková úžitková plocha **172.9 m²**
- celková obytná plocha **106.4 m²**
- celková podlahová plocha* **240.1 m²**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A0**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **7.900 m**
- sklon strechy **38°**

* podľa vyhlášky 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

poschodový rodinný dom s obytným podkrovmím bez suterénu - denná a nočná časť rodinného domu je vhodne rozdelená dispozíciou objektu - denná časť je situovaná na prízemí, ktorá z veľkej časti tvorí reprezentatívny veľkopiesťový obývací priestor s krbom a jedálne - prednosťou riešenia je aj umiestnenie samostatnej izby ako aj vstavanej garáže v prízemí - podkrovia je riešené ako nočná časť so štyrmi izbami, ktoré spĺňajú nároky funkčného bývania - zaujímavosťou je samostatná kúpeľňa pre rodičov a nepochybne i šatník ako samostatná miestnosť - určený na stredne veľké stavebné parcely ...

 Spôsob vykurovania: **radiátory**

Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:

plynový kotol 38 €/mesiac

 POSCHODIE
[celková plocha 112.4 m²]

 PRÍZEMIE
[celková plocha 103.0 m²]

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

 Inteligentné riadenie domu **+350 €**

 Doobjednanie projektu odolného domu **+400 €**

Všetky ceny sú s DPH

