



|  |                                     |                  |
|--|-------------------------------------|------------------|
|  | PRÍBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU | <b>63 900 €</b>  |
|  | PONUKOVÁ CENA NA KĹUČ UŽ OD         | <b>88 800 €</b>  |
|  | DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KĹUČ         | <b>102 100 €</b> |
|  | CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD     | <b>48 800 €</b>  |
|  | CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE       | <b>1 190 €</b>   |
|  | DOBA DODANIA PROJEKTU               | <b>5 dní</b>     |


 95.5 m<sup>2</sup>


Optimálne natočenie vstupu do domu



Energetická náročnosť A1

- obytné miestnosti **4**
- zastavaná plocha **66.5 m<sup>2</sup>**
- zastavaná plocha s prístreškom **78.5 m<sup>2</sup>**
- obostavaný priestor **484.9 m<sup>3</sup>**
- celková úžitková plocha **90.3 m<sup>2</sup>**
- celková obytná plocha **53.8 m<sup>2</sup>**
- celková podlahová plocha\* **130.1 m<sup>2</sup>**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A1**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **7.530 m**
- sklon strechy **35°**

\* podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

napriek svojim malým rozmerom spĺňa nároky na bývanie 4-člennej rodiny - prízemie, tvorí dennú časť domu, obsahuje veľkoryso riešenú obývaciu izbu s jedálňou opticky prepojenú s kuchyňou a halou - komfortné bývanie vo forme troch izieb a kúpeľne - návrh riešenia domu je veľmi ekonomický, čo umožňuje finančne a technicky jednoduchú a rýchlu výstavbu - prístrešok možno riešiť i ako obostavaný priestor ...

 Spôsob vykurovania: **radiátory**

Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:

**plynový kotol 28 €/mesiac**

|  |                                      |               |
|--|--------------------------------------|---------------|
|  | Energetická náročnosť (GU) A0        | <b>+550 €</b> |
|  | Doobjednanie pristavaného prístrešku | <b>+0 €</b>   |
|  | Inteligentné riadenie domu           | <b>+350 €</b> |
|  | Doobjednanie projektu odolného domu  | <b>+400 €</b> |

Všetky ceny sú s DPH

 PRÍZEMIE  
[celková plocha 48.5 m<sup>2</sup>]

 POSCHODIE  
[celková plocha 47.0 m<sup>2</sup>]

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 Zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

