



171.9 m<sup>2</sup>

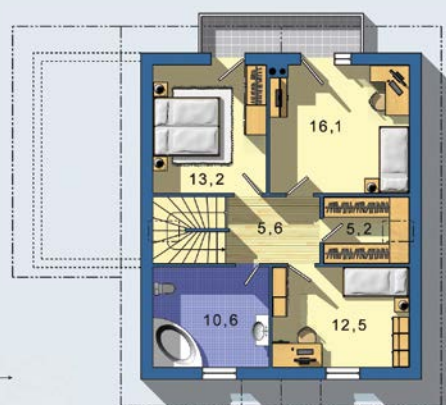
Optimálne natočenie vstupu do domu

Energetická náročnosť A0

CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	105 000 €	
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	145 800 €	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	167 700 €	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	80 200 €	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	1 190 €	
DOBA DODANIA PROJEKTU	5 dní	

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.EurolineSlovakia.sk](http://www.EurolineSlovakia.sk)

POSCHODIE  
[celková plocha 69.2 m<sup>2</sup>]



PRÍZEMIE  
[celková plocha 65.8 m<sup>2</sup>]



SUTERÉN [celková plocha 36.9 m<sup>2</sup>]

• obytné miestnosti	5
• zastavaná plocha	91.3 m <sup>2</sup>
• zastavaná plocha s garážou	115.1 m <sup>2</sup>
• obostavaný priestor	742.0 m <sup>3</sup>
• celková úžitková plocha	165.9 m <sup>2</sup>
• celková obytná plocha	77.7 m <sup>2</sup>
• celková podlahová plocha*	228.8 m <sup>2</sup>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	A0
• výška hrebeňa strechy od ±0	7.635 m
• sklon strechy	35°

\* podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

poschodový rodinný dom s obytným podkrovmi so suterénom  
 • priestor prízemnia tvorí obývacia izba s jedáľenským kútom opticky prepojeného s priestorom kuchyne izba na prízemí môže plniť funkciu pracovne alebo hosťovskej izby • v podkroví je riešená spálňa rodičov, dve izby, priestorová kúpeľňa a satník • po malých technických úpravách je možné odstránením pričky medzi izbami v prízemí realizovať veľký otvorený veľkopriestor ...

Spôsob vykurovania: **radiátory**  
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj: **plynový kotol** 40 €/mesiac

Doobjednanie prístavanej garáže	+92 €	
Inteligentné riadenie domu	+350 €	
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €	

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

Všetky ceny sú s DPH

