



PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	<b>77 500 €</b>
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	<b>107 700 €</b>
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>123 900 €</b>
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>59 300 €</b>
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 190 €</b>
DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>5 dní</b>

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.eurolineslovakia.sk](http://www.eurolineslovakia.sk)

- obytné miestnosti **5**
- zastavaná plocha **83.7 m<sup>2</sup>**
- zastavaná plocha s garážou **102.5 m<sup>2</sup>**
- obostavaný priestor **513.4 m<sup>3</sup>**
- celková úžitková plocha **117.2 m<sup>2</sup>**
- celková obytná plocha **75.9 m<sup>2</sup>**
- celková podlahová plocha\* **167.5 m<sup>2</sup>**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A0**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **7.470 m**
- sklon strechy **35°**

\* podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

rodinný dom na malej zastavanej ploche ponúka komfortné bývanie 5-člennej rodiny - v prízemí dominuje otvorený veľkopriestor s krbom - kuchyňu je možné oddeliť priekou - izba v prízemí - objekt možno zrealizovať aj ako dvojdom použitím normálneho a zrkadlového riešenia - bočná stena bez okien umožňuje osadiť dom čo najbližšie ku hranici pozemku ...

Spôsob vykurovania: **radiátory**

Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj: **plynový kotol 29 €/mesiac**



**125.6 m<sup>2</sup>**



Optimálne natočenie vstupu do domu

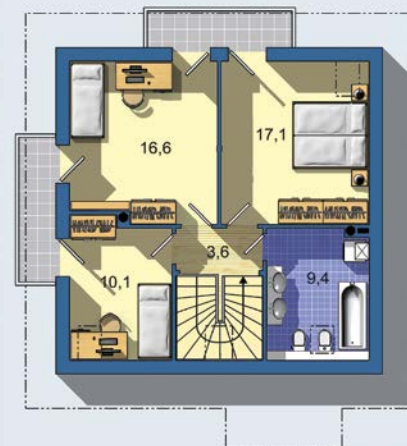


Energetická náročnosť **A0**

AKTUAL 522



PRÍZEMIE [celková plocha 60.4 m<sup>2</sup>]



POSCHODIE [celková plocha 65.2 m<sup>2</sup>]

Doobjednanie prístavanej garáže	<b>+92 €</b>
Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>
Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 Zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

Všetky ceny sú s DPH

