



**143.8 m<sup>2</sup>**

Optimálne natočenie vstupu do domu

Energetická náročnosť **A0**

Vetranie s rekuperáciou tepla

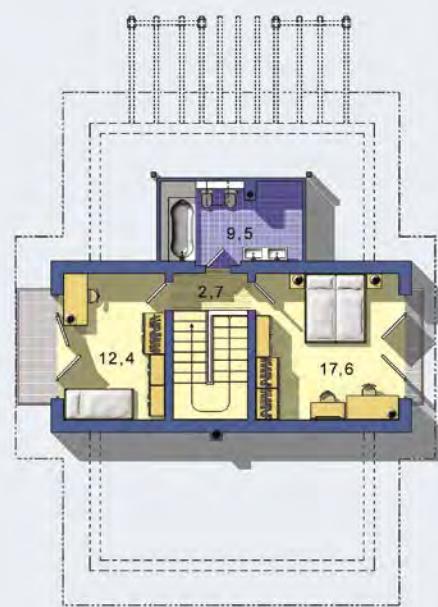
PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	<b>118 500 €</b>	
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	<b>164 600 €</b>	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>189 300 €</b>	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>90 500 €</b>	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 490 €</b>	
DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>6 týždňov</b>	

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.EurolineSlovakia.sk](http://www.EurolineSlovakia.sk)

- obytné miestnosti **5**
  - zastavaná plocha **148.8 m<sup>2</sup>**
  - obostavaný priestor **762.2 m<sup>3</sup>**
  - celková úžitková plocha **140.4 m<sup>2</sup>**
  - celková obytná plocha **84.7 m<sup>2</sup>**
  - celková podlahová plocha\* **233.7 m<sup>2</sup>**
  - energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A0**
  - výška hrebeňa strechy od ±0 **6.800 m**
  - sklon strechy **25°**
- \* podľa vyhlášky 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10



PRÍZEMIE [celková plocha 98.1 m<sup>2</sup>]



POSCHODIE [celková plocha 45.7 m<sup>2</sup>]

prehľadné členenie dispozície na dennú a nočnú časť • štyri izby s veľkorysým hygienickým príslušenstvom, z toho dve na prízemí • prednou stranou domu sú pohodlné podkrovné izby s vysoko posadeným krovom • fažiská prízemí tvoria obytný veľkopriestor so zvýšeným stropom a priehľadom do krovu a s centrálnym umiestneným krbom • hlavný obytný priestor je čiastočne prepojený s kuchyňou • priama nadväznosť všetkých obytných miestností na terasu alebo balkón • možnosť vybudovania krytého prístrešku pre automobil • kompaktná dispozícia spojená so zateplením stien prispieva k úspore energií • zaujímavý vzhľad umožňuje umiestnenie domu do mestského aj vidieckeho prostredia ...

Spôsob vykurovania: **radiátory**  
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj: **plynový kotol 37 €/mesiac**

Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>	
Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>	

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

Všetky ceny sú s DPH

