


 152.7 m<sup>2</sup>

 Optimálne natočenie  
vstupu do domu

 Energetická  
náročnosť A1

 PŘIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU **105 200 €**

 PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD **146 100 €**

 DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ **168 000 €**

 CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD **80 300 €**

 CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE **1 190 €**

 DOBA DODANIA PROJEKTU **5 dní**

 Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.EurolineSlovakia.sk](http://www.EurolineSlovakia.sk)

- obytné miestnosti **4**
- zastavaná plocha **196.6 m<sup>2</sup>**
- obostavaný priestor **794.5 m<sup>3</sup>**
- celková úžitková plocha **118.1 m<sup>2</sup>**
- celková obytná plocha **83.6 m<sup>2</sup>**
- celková podlahová plocha\* **154.3 m<sup>2</sup>**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A1**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **4.870 m**
- sklon strechy **22°**

\* podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

rozdelená denná a nočná časť • kompaktná dispozícia a malé komunikačné priestory, výborný pomer obytnej a úžitkovej plochy • presvetlený efektívny reprezentačný veľkopriestor so zvýšeným stropom a krbom v obývacej izbe s jedálňou a kuchyňou • dom je bez stropu, strop je len v časti povaly nad halou, určený na skladovanie, prístupný je schodiskom • z haly je prístupný aj príručný sklad • dvojgaráž je možné po drobných úpravách prepojiť dverami so záverím • nad dvojgarážou je možnosť vytvorenia galérie na skladovanie • technicky jednoduchá, rýchla a finančne nenáročná realizácia ...

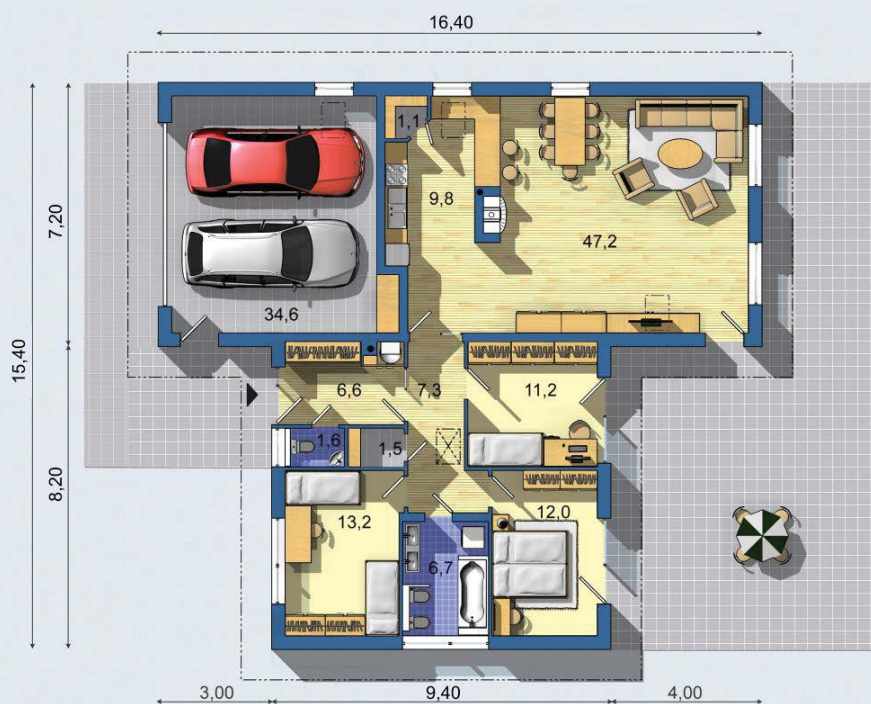
Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**  
Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:  
**plynový kotel 41 €/mesiac**

Energetická náročnosť (GU) **A0 +550 €**

Inteligentné riadenie domu **+350 €**

Doobjednanie projektu odolného domu **+400 €**

Všetky ceny sú s DPH


 PRÍZEMIE [celková plocha 152.7 m<sup>2</sup>]

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

BUNGALOV 871

