



|  |                                      |                  |
|--|--------------------------------------|------------------|
|  | PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU | <b>135 400 €</b> |
|  | PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD          | <b>188 000 €</b> |
|  | DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ          | <b>216 200 €</b> |
|  | CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD      | <b>103 400 €</b> |
|  | CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE        | <b>1 490 €</b>   |
|  | DOBA DODANIA PROJEKTU                | <b>6 týždňov</b> |

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.EurolineSlovakia.sk](http://www.EurolineSlovakia.sk)

- obytné miestnosti **4**
- zastavaná plocha **223.3 m<sup>2</sup>**
- obostavaný priestor **947.7 m<sup>3</sup>**
- celková úžitková plocha **122.9 m<sup>2</sup>**
- celková obytná plocha **79.9 m<sup>2</sup>**
- celková podlahová plocha\* **160.2 m<sup>2</sup>**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A0**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **5.775 m**
- sklon strechy **22°**

\* podľa vyhlášky 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

kompaktná dispozícia • rozdelená denná a nočná časť • presvetlený efektívny veľkopiesťový priestor so zvýšeným stropom a krbom v obývacej izbe s jedálňou a kuchyňou • terasu chráni vysunutá strecha, ktorá slúži ako prístrešok i slnolam • v časti povaly je pochádzajúci rošt vhodný na skladovanie • dom má dostatok skladovacích a úložných plôch • pri drobných stavebných úpravách je možné prepojiť dverami dvojgaráž s halou • technicky jednoduchá, rýchla a finančne nenáročná realizácia •••

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**  
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:  
**plynový kotol 36 €/mesiac**

|  |                                     |               |
|--|-------------------------------------|---------------|
|  | Inteligentné riadenie domu          | <b>+350 €</b> |
|  | Doobjednanie projektu odolného domu | <b>+400 €</b> |

Všetky ceny sú s DPH



PRÍZEMIE [celková plocha 154.8 m<sup>2</sup>]

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

