



	PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	108 500 €
	PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	150 700 €
	DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	173 300 €
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	82 900 €
	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	1 490 €
	DOBA DODANIA PROJEKTU	6 týždňov


119.7 m²

 Optimálne natočenie
vstupu do domu

 Energetická
náročnosť **A0**

 Vetrание
s rekuperáciou tepla

- obytné miestnosti **4**
- zastavaná plocha **177.4 m²**
- zastavaná plocha s garážou **224.7 m²**
- obostavaný priestor **575.0 m³**
- celková úžitková plocha **119.7 m²**
- celková obytná plocha **80.2 m²**
- celková podlahová plocha* **156.6 m²**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A0**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **3.880 m**
- sklon strechy **plochá**

* podľa vyhlášky 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

vďaka malej šírke vhodný aj na užšie pozemky • hlavný obytný priestor je situovaný do tichej zadnej časti • priestrannosť obývacej izby podporuje aj zasklená stena a vyššia svetlá výška tohto priestoru • detské izby spolu s kúpeľňou tvoria samostatnú časť dispozície • v prípade alternatívy s prístavanou dvojgarážou získa dom ďalšie dva sklady ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**
Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:
plynový kotol 35 €/mesiac

	Doobjednanie prístavanej dvojgaráže	+116 €
	Inteligentné riadenie domu	+350 €
	Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €

Všetky ceny sú s DPH

PRÍZEMIE
[celková plocha 119.7 m²]
