



PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	<b>145 200 €</b>
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	<b>201 700 €</b>
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>232 000 €</b>
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>111 000 €</b>
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 290 €</b>
DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>5 dní</b>

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.EurolineSlovakia.sk](http://www.EurolineSlovakia.sk)

• obytné miestnosti	<b>5</b>
• zastavaná plocha	<b>261.7 m<sup>2</sup></b>
• obostavaný priestor	<b>1094.3 m<sup>3</sup></b>
• celková úžitková plocha	<b>157.6 m<sup>2</sup></b>
• celková obytná plocha	<b>108.3 m<sup>2</sup></b>
• celková podlahová plocha*	<b>199.5 m<sup>2</sup></b>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	<b>A0</b>
• výška hrebeňa strechy od ±0	<b>5.405 m</b>
• sklon strechy	<b>15°</b>

\* podľa vyhlášky 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

vhodný na stredne veľké pozemky • kompaktná zastavaná plocha • rozdelená denná a nočná časť • kompaktná dispozícia, dobrý pomer obytnej a úžitkovej plochy • presvetlený efektívny reprezentačný veľkopieter so zvýšeným stropom a krbom v obývacej izbe s jedálňou a kuchyňou • sklad potravín • umiestnenie krbu umožňuje vykurovanie domu • nad dvojgarážou je možnosť vytvorenia galérie na skladovanie • samostatná technická miestnosť • komfortné vnútorné priestory uspokojia aj tých najnáročnejších • terasu chráni vysunutá strecha ktorá slúži ako prístrešok i slnolam • dom je bez stropnej konštrukcie - zavesený sádkarctón • minimum nosných stien ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**  
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:  
**plynový kotel 48 €/mesiac**

Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>
Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>

Všetky ceny sú s DPH



**189.9 m<sup>2</sup>**



Optimálne natočenie vstupu do domu



Energetická náročnosť **A0**



Vetranie s rekuperáciou tepla



PRÍZEMIE [celková plocha 189.9 m<sup>2</sup>]

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

