



PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	<b>120 300 €</b>
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	<b>167 100 €</b>
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>192 200 €</b>
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>91 900 €</b>
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 490 €</b>
DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>6 týždňov</b>



# VILA 952

- obytné miestnosti **6**
- zastavaná plocha **118.5 m<sup>2</sup>**
- obostavaný priestor **748.8 m<sup>3</sup>**
- celková úžitková plocha **159.0 m<sup>2</sup>**
- celková obytná plocha **108.1 m<sup>2</sup>**
- celková podlahová plocha\* **237.2 m<sup>2</sup>**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A0**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **6.780 m**
- sklon strechy **plochá**

\* podľa vyhlášky 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

malá zastavaná plocha, vhodné na malé a úzke parcely • poschodím rozdelená denná a nočná časť • prízemie je tvorené veľko-priestorom obývacej izby s krbom, jedálňou a kuchyňou • kuchyňa je možné riešiť i oddelenú • sklad potravín • komfortná garáž • priestrané izby so zázemím • dostatok odkladacieho priestoru • kompaktná dispozícia a malé komunikačné priestory • pohodlné schodisko • izby na poschodí s plnou výškou stropu • na prízemí pracovňa • terasu chráni balkón • riešenie domu je ekonomické, umožňujúce finančne a technicky jednoduchú a rýchlu výstavbu ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**  
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:  
**plynový kotel 43 €/mesiac**

Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>
Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>

Všetky ceny sú s DPH



PRÍZEMIE [celková plocha 90.8 m<sup>2</sup>]



POSCHODIE [celková plocha 88.9 m<sup>2</sup>]

