



160.7 m²

Optimálne natočenie vstupu do domu

Energetická náročnosť A0

Tepelné čerpadlo

Vetranie s rekuperáciou tepla

PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	119 000 €
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	165 300 €
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	190 100 €
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	90 900 €
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	1 490 €
DOBA DODANIA PROJEKTU	6 týždňov

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na www.EurolineSlovakia.sk

PRÍZEMIE
[celková plocha 160.7 m²]



• obytné miestnosti	4
• zastavaná plocha	209.1 m ²
• obostavaný priestor	883.9 m ³
• celková úžitková plocha	127.6 m ²
• celková obytná plocha	77.8 m ²
• celková podlahová plocha*	167.6 m ²
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	A0
• výška hrebeňa strechy od ±0	5.740 m
• sklon strechy	22°

* podľa vyhlášky 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

kompaktná dispozícia s dvojgarážou šetrí miesto na pozemku • ekonomické riešenie so zaveseným sadrokartónovým podhládom, stropná konštrukcia je len nad strednou časťou, kde vytvára skladovací priestor • ďalšie skladovacie možnosti na galérii nad garážou • priestraná obývacia izba s krbom, jedálňou a čiastočne začlenenou kuchyňou, ktorú možno úplne stavebne oddeliť • zvýšený priestor nad obývacou izbou • tri nadštandardne veľké izby s komfortne vybavenou kúpeľňou, dôsledne oddelené od dennej časti • technická miestnosť využiteľná aj ako sklad alebo šatník • kompaktné riešenie prispieva k úspore vykurovacích nákladov ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:
tepelné čerpadlo 29 €/mesiac
plynový kotol 37 €/mesiac

Inteligentné riadenie domu	+350 €
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

Všetky ceny sú s DPH

