



	PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU	<b>70 800 €</b>
	PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	<b>98 300 €</b>
	DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>113 000 €</b>
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>54 000 €</b>
	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 190 €</b>
	DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>5 dní</b>

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.EurolineSlovakia.sk](http://www.EurolineSlovakia.sk)

- obytné miestnosti **4**
- zastavaná plocha **132.5 m<sup>2</sup>**
- zastavaná plocha s garážou **154.3 m<sup>2</sup>**
- obostavaný priestor **582.9 m<sup>3</sup>**
- celková úžitková plocha **98.8 m<sup>2</sup>**
- celková obytná plocha **70.6 m<sup>2</sup>**
- celková podlahová plocha\* **132.5 m<sup>2</sup>**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A1**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **5.160 m**
- sklon strechy **30°**

\* podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

plnohodnotný 4-izbový bungalov vhodný aj na veľmi úzke parcely • samostatná technická miestnosť • detské izby s vlastnou kúpeľňou tvoria samostatný trakt • variabilnosť umiestnenia na pozemok - dom je možné umiestniť dlhšou alebo kratšou stranou k ulici • jednoduchý tvar pôdorysu a zastrešenia vhodný pre svojpomocnú výstavbu • ekonomické riešenie bez stropnej konštrukcie so zaveseným sadrokartónovým podhladom ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**

Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:

**tepelné čerpadlo** 27 €/mesiac  
**plynový kotol** 35 €/mesiac



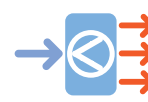
98.8 m<sup>2</sup>



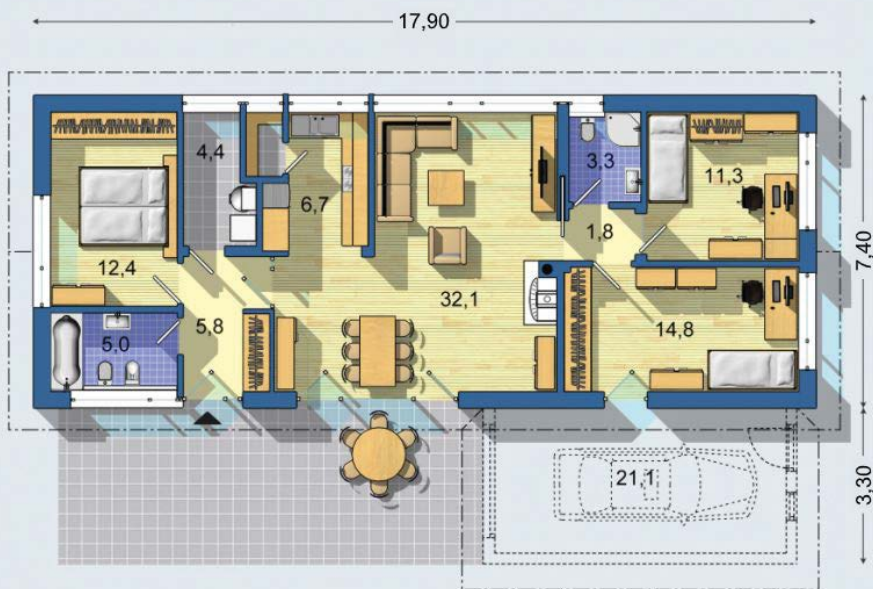
Optimálne natočenie vstupu do domu



Energetická náročnosť **A1**



Tepelné čerpadlo



PRÍZEMIE [celková plocha 98.8 m<sup>2</sup>]

	Energetická náročnosť (GU) <b>A0</b>	<b>+550 €</b>
	Doobjednanie prístavanej garáže	<b>+92 €</b>
	Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>
	Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>

Všetky ceny sú s DPH

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

