



ilustračný obrázok

**110.3 m<sup>2</sup>**

Optimálne natočenie vstupu do domu

Energetická náročnosť **A0**

Tepelné čerpadlo

Vetranie s rekuperáciou tepla

PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	<b>98 100 €</b>	
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	<b>136 300 €</b>	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>156 700 €</b>	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>74 900 €</b>	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 290 €</b>	
DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>5 dní</b>	

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.EurolineSlovakia.sk](http://www.EurolineSlovakia.sk)

- obytné miestnosti **4**
- zastavaná plocha **141.0 m<sup>2</sup>**
- zastavaná plocha s garážou **165.7 m<sup>2</sup>**
- obostavaný priestor **617.2 m<sup>3</sup>**
- celková úžitková plocha **110.3 m<sup>2</sup>**
- celková obytná plocha **64.5 m<sup>2</sup>**
- celková podlahová plocha\* **141.0 m<sup>2</sup>**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A0**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **5.340 m**
- sklon strechy **22°**

\* podľa vyhlášky 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

kompaktný bungalow spĺňajúci nároky štvorčlennej rodiny • samostatná kuchyňa s jedálňou prepojená širokým otvorom s priestranou a dobre zariadenou obývacou izbou • jednoduchá výstavba bez pevnej stropnej konštrukcie • možnosť v časti neobytného podkrovia vybudovať odkladací priestor • samostatná technická miestnosť a šatník • dobre využitý priestor s veľkými izbami • tri izby majú prístup na terasu v zadnej časti domu, terasové dvere je však možné nahradiť oknami ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**  
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:  
**tepelné čerpadlo** 28 €/mesiac  
**plynový kotol** 35 €/mesiac

Doobjednanie prístavanej garáže	<b>+92 €</b>	
Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>	
Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>	

Všetky ceny sú s DPH



PRÍZEMIE [celková plocha 110.3 m<sup>2</sup>]

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

