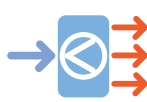
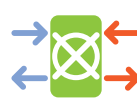



**80.2 + 79.9 + 189.3 m<sup>2</sup>**


Optimálne natočenie vstupu do domu


 Energetická náročnosť **A0**


Tepelné čerpadlo



Vetranie s rekuperáciou tepla

PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	<b>200 900 €</b>
PONUKOVÁ CENA NA KĹÚČ UŽ OD	<b>279 000 €</b>
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KĹÚČ	<b>320 900 €</b>
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>153 500 €</b>
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 590 €</b>
DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>6 týždňov</b>

 Všetky ceny sú s DPH      Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.EurolineSlovakia.sk](http://www.EurolineSlovakia.sk)

• obytné miestnosti	<b>3 + 3 + 4</b>
• zastavaná plocha	<b>250.2 m<sup>2</sup></b>
• obostavaný priestor	<b>1240.7 m<sup>3</sup></b>
• celková úžitková plocha	<b>80.2 + 79.9 + 101.8 m<sup>2</sup></b>
• celková obytná plocha	<b>49.0 + 49.0 + 63.3 m<sup>2</sup></b>
• celková podlahová plocha*	<b>347.2 m<sup>2</sup></b>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	<b>A0</b>
• výška atiky strechy od ±0	<b>7.050 m</b>
• sklon strechy	<b>plachá</b>

\* podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

moderný dom s tromi bytovými jednotkami, určený najmä pre mladé rodiny • možnosť bývania v meste s komfortom rodinného domu • na prízemí sú dva 3-izbové byty s prekrytou terasou a možnosťou využitia pozemku • na poschodí je 4-izbový byt s veľkou strešnou terasou • každý byt má vlastný zdroj vykurovania, je však možné umiestniť aj spoločný zdroj v zádverí pred schodiskom • dom je vhodný pre súkromných staviteľov aj ako developerský projekt ...

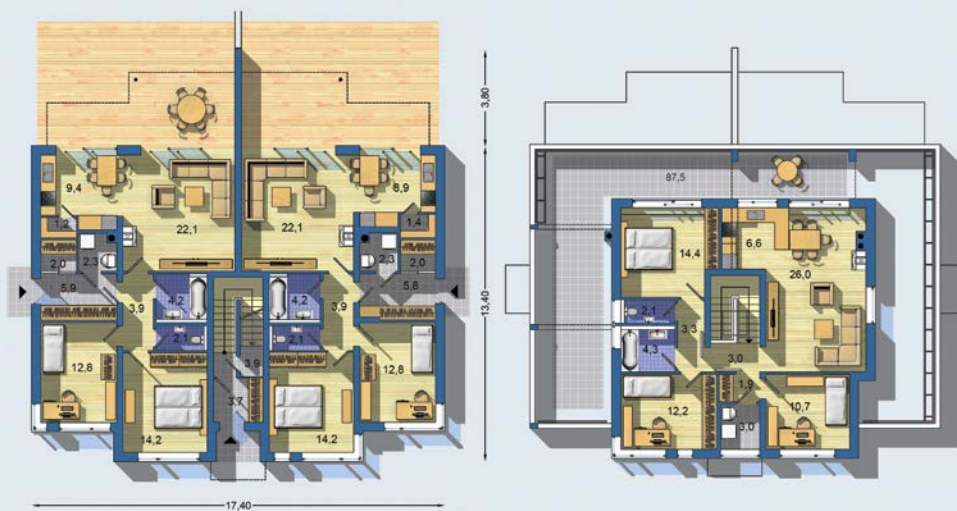
 Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**

Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:	
<b>tepelné čerpadlo</b>	<b>24 €/mesiac</b>
<b>plynový kotol</b>	<b>31 €/mesiac</b>

 Inteligentné riadenie domu **+350 €**

 Doobjednanie projektu odolného domu **+400 €**

Všetky ceny sú s DPH


 POSCHODIE [celková plocha 175.0 m<sup>2</sup>]

 PRÍZEMIE [celková plocha 80.2 m<sup>2</sup>]

 PRÍZEMIE [celková plocha 79.9 m<sup>2</sup>]

 PRÍZEMIE [celková plocha 14.3 m<sup>2</sup>]

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

