



106.9 m<sup>2</sup>

Optimálne natočenie vstupu do domu

Energetická náročnosť A0

Tepelné čerpadlo

Vetranie s rekuperáciou tepla

PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	111 000 €	
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	154 200 €	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	177 300 €	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	84 800 €	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	1 290 €	
DOBA DODANIA PROJEKTU	5 dní	

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.EurolineSlovakia.sk](http://www.EurolineSlovakia.sk)

• obytné miestnosti	4
• zastavaná plocha	148.1 m <sup>2</sup>
• obostavaný priestor	643.5 m <sup>3</sup>
• celková úžitková plocha	106.9 m <sup>2</sup>
• celková obytná plocha	67.7 m <sup>2</sup>
• celková podlahová plocha*	136.2 m <sup>2</sup>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	A0
• výška hrebeňa strechy od ±0	4.960 m
• sklon strechy	plachá

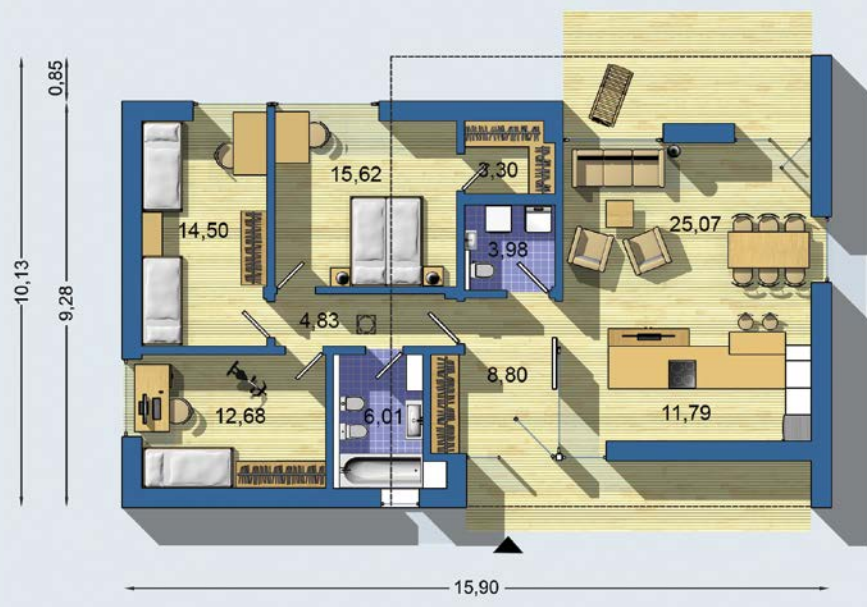
\* podľa vyhlášky 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

4-izbový jednopodlažný rodinný dom zachytávajúci súčasné trendy v architektúre je vhodný pre modernú 4 člennú rodinu - vstupná hala, so vstupom do technickej miestnosti, rozdeľujúca dennú a nočnú časť je bohatým presklením prepojená s obývacou izbou - denná časť s vysokými stropmi dodáva priestor obývacej izby, kuchyne a jedálne vzdušnosť a umožňuje príjemný pobyt počas celého dňa, ktorý je ešte umocnený optickým prepojením do exteriéru cez výrazné presklenia s výstupom na krytú terasu - nočnú časť tvoria dve priestrané izby s veľkou kúpeľňou a spálňou s vlastným šatníkom - moderná otvorená dispozícia, ktorá však poskytuje úplné súkromie nočnej časti ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**  
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:  
**tepelné čerpadlo** 14 €/mesiac  
**plynový kotol** 22 €/mesiac

Inteligentné riadenie domu	+350 €	
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €	

Všetky ceny sú s DPH



PRÍZEMIE [celková plocha 106.9 m<sup>2</sup>]

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

