



ilustračný obrázok


**132.3 m<sup>2</sup>**

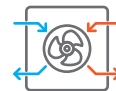

Optimálne natočenie vstupu do domu


 Energetická náročnosť **A0**


Tepelné čerpadlo



Fotovoltické získavanie energie (FVE)



Vetranie s rekuperáciou tepla



Podlahové vykurovanie



Komin pre krbové teleso

	<b>CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE</b>	<b>1 290 €</b>
	<b>DOBA DODANIA PROJEKTU</b>	<b>5 dní</b>
	Inteligentné riadenie domu	+350 €
	Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €
	Doobjednanie projektu fotovoltiky (FVE)	+100 €

Všetky ceny sú s DPH

**VILA 1964**

• obytné miestnosti	<b>4</b>
• zastavaná plocha	<b>173.2 m<sup>2</sup></b>
• obostavaný priestor	<b>750.4 m<sup>3</sup></b>
• celková úžitková plocha	<b>132.3 m<sup>2</sup></b>
• celková obytná plocha	<b>76.3 m<sup>2</sup></b>
• celková podlahová plocha*	<b>173.2 m<sup>2</sup></b>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	<b>A0</b>
• výška hrebeňa strechy od ±0	<b>3.850 m</b>
• sklon strechy	<b>plochá</b>

\*podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

	<b>PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU</b>	<b>157 400 €</b>
	<b>CENA VÝSTAVBY NA KLÚČ OD</b>	<b>218 600 €</b>
	<b>ODPORUČANÝ ŠTANDARD NA KLÚČ</b>	<b>251 400 €</b>
	<b>CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU OD</b>	<b>120 200 €</b>

Vysvetlenie k cenám na strane 30

Všetky ceny sú s DPH

**VILA 1964** - prízemný moderný dom s racionálnou dispozíciou vhodný do radovej zástavby - v prípade radovej zástavby rodinné domy ohraničujú súkromné átriá - vzdušný obytný veľkopriestor tvorený obývacou izbou, jedálňou a kuchyňou - kuchynský ostrovček s barovým sedením - všetky obytné miestnosti orientované do súkromnej časti pozemku s priamym vstupom na terasu - oddelená denná a nočná zóna domu - dostatok úložných priestorov - dve kúpeľne - sklad potravín - - -


**PRÍZEMIE**  
 [celková plocha 132.3 m<sup>2</sup>]

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.