



ilustratívny obrázok

106.2 m²

Optimálne natočenie vstupu do domu

Energetická náročnosť A0

Tepelné čerpadlo

Vetranie s rekuperáciou tepla

PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU	100 700 €	
PONUKOVÁ CENA NA KĹÚČ UŽ OD	139 800 €	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KĹÚČ	160 800 €	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	76 900 €	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	1 490 €	
DOBA DODANIA PROJEKTU	6 týždňov	

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na www.EurolineSlovakia.sk

PRÍZEMIE [celková plocha 106.2 m²]



• obytné miestnosti	4
• zastavaná plocha	158.8 m²
• zastavaná plocha s garážou	183.3 m²
• obostavaný priestor	635.8 m³
• celková úžitková plocha	106.2 m²
• celková obytná plocha	67.2 m²
• celková podlahová plocha*	142.6 m²
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	A0
• výška hrebeňa strechy od ±0	3.950 m
• sklon strechy	plachá

* podľa vyhlášky 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

netradičný pôdorys so spoločenskou časťou uprostred - na hlavný obytný priestor nadväzuje čiastočne prekrytá terasa - nočná časť je rozdelená na dva samostatné celky - rodičovská spálňa je na opačnej strane ako samostatná časť s detskými izbami - hlavný obytný priestor je dobre osvetlený z protifaľových strán a zároveň veľká zasklená plocha je chránená prestrešením - poloha technickej miestnosti zaručuje jej dobré akustické oddelenie - moderný vzhľad, jednoduchá výstavba ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:
tepelné čerpadlo **16 €/mesiac**
plynový kotol **24 €/mesiac**

Doobjednanie prístavanej garáže	+92 €	
Inteligentné riadenie domu	+350 €	
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €	

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

Všetky ceny sú s DPH

VILA 2061

