



ilustračný obrázok


**106.8 m<sup>2</sup>**


Optimálne natočenie vstupu do domu


 Energetická náročnosť **A0**


Tepelné čerpadlo



Fotovoltické získavanie energie (FVE)



Vetranie s rekuperáciou tepla



Podlahové vykurovanie



Komín pre krbové teleso

	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 390 €</b>
	DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>4 týždne</b>
	Doobjednanie prístavaného garáže	<b>+92 €</b>
	Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>
	Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>
	Doobjednanie projektu fotovoltiky (FVE)	<b>+100 €</b>

Všetky ceny sú s DPH

**VILA 2359**

• obytné miestnosti	<b>4</b>
• zastavaná plocha	<b>138.4 m<sup>2</sup></b>
• zastavaná plocha s garážou	<b>159.5 m<sup>2</sup></b>
• obostavaný priestor	<b>646.1 m<sup>3</sup></b>
• celková úžitková plocha	<b>106.8 m<sup>2</sup></b>
• celková obytná plocha	<b>78.9 m<sup>2</sup></b>
• celková podlahová plocha*	<b>136.0 m<sup>2</sup></b>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	<b>A0</b>
• výška hrebeňa strechy od ±0	<b>4.030 m</b>
• sklon strechy	<b>plochá</b>

\*podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

	PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU	<b>127 000 €</b>
	CENA VÝSTAVBY NA KľÚČ OD	<b>176 400 €</b>
	ODPORÚČANÝ ŠTANDARD NA KľÚČ	<b>202 900 €</b>
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU OD	<b>97 000 €</b>

Vysvetlenie k cenám na strane 30

Všetky ceny sú s DPH

**VILA 2359** - kompaktný pôdorys bez chodieb - centrálna poloha obývačky s veľkou zasklenou plochou zabezpečuje dostatok svetla aj v strede dispozície - zasklené plochy sú chránené pred nadmerným preslnením a dažďom pevnou markízou - spálne sú od hlavného obytného priestoru oddelené predsienkami - poloha kuchyne s oknom umožňuje dobrú vizuálnu kontrolu priestoru pred domom - dve samostatné kúpeľne a technická miestnosť - jednoduché konštrukčné riešenie . . .

**PRÍZEMIE [celková plocha 106.8 m<sup>2</sup>]**


Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.